

L 1024-002

ORIGINALE



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO Gabinetto del Sindaco
Direttore operativo
SINDACO

Proposta di deliberazione prot. n° 2 del 29/01/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 54

OGGETTO: Presa d'atto dell'Accordo sottoscritto in data 11/12/2020 dal Comune di Napoli, Commissario Straordinario di Governo per la bonifica e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio e Invitalia per l'adeguamento dell'Arena Sant'Antonio e dei relativi scarichi a mare e delle urbanizzazioni primarie del Sin Bagnoli-Coroglio

Il giorno 26/02/2021.....nella residenza comunale*, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 11..... Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

ASSESSORI(*):Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Lucia Francesca MENNA

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Giovanni PAGANO

X	A
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Rosaria GALIERO

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

X	A
---	---

Marco GAUDINI

X	A
---	---

Eleonora de MAJO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS.....Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAGNOLI.....**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

* IN VIDEOCONFERENZA

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco

Premesso che

l'art. 33, comma 12, del D.L. 12 settembre 2014, n. 133, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della legge 11 novembre 2014, n. 164, con riferimento all'area di rilevante interesse nazionale del comprensorio Bagnoli-Coroglio, perimetrata con D.M. del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare in data 8 agosto 2014, ai sensi dell'art. 36-bis, comma 3, del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 2012, n. 134, ha individuato l'Agenzia nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. - Invitalia (nel prosieguo, "Invitalia") quale Soggetto Attuatore preposto alla predisposizione e attuazione del relativo programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana (nel prosieguo, "PRARU");

con d.P.C.M. del 3 ottobre 2018, è stato nominato il dott. Francesco Floro Flores quale Commissario straordinario di Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, ai sensi del citato art. 33 del D.L. n. 133/2014;

con provvedimento n. 81 del 21.6.2019 il Commissario straordinario di Governo ha adottato lo stralcio urbanistico del PRARU che include le previsioni infrastrutturali per la rigenerazione urbana del sito di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio;

con decreto del 6 agosto 2019, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 26 del 1 febbraio 2020, il Presidente della Repubblica ha approvato il succitato stralcio urbanistico del PRARU;

Invitalia in rispondenza alle previsioni dello stralcio urbanistico del PRARU ha predisposto il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica Infrastrutture e Servizi" relativo al sito di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio.

l'art. 12, comma 3, delle Norme Tecniche di Attuazione dello stralcio urbanistico del PRARU, precisa che *"Gli interventi previsti dal PRARU sono attuati direttamente dal Soggetto Attuatore o da terzi, enti pubblici e da privati, singoli o consorziati, dal primo individuati e/o selezionati nel rispetto delle norme di legge. Per la realizzazione delle opere pubbliche e di interesse pubblico, ivi compreso l'intervento di riqualificazione del Borgo-Coroglio e ogni altra opera interna al PRARU destinata ad avere ricaduta a favore della collettività locale, il Commissario Straordinario di Governo per il risanamento ambientale e la rigenerazione urbana del sito Bagnoli-Coroglio di cui all'art. 33 del D.L. n. 133/2014 potrà procedere attraverso l'esercizio di poteri ablatori conformemente alle disposizioni del D.P.R. n. 327/2011, anche attraverso delega dei relativi poteri al Soggetto Attuatore ricorrendone i presupposti ai sensi dell'art. 6 del medesimo D.P.R. o di altra previsione di legge statale o della Regione Campania. Il Soggetto Attuatore potrà altresì promuovere, anche ai fini e per gli effetti di cui al D.P.R. n. 327/2001, l'approvazione da parte delle amministrazioni competenti di interventi infrastrutturali ricadenti nel sub ambito esterno e che risultino connessi o funzionali alla realizzazione o al completamento degli interventi infrastrutturali interni alla aree disciplinate dal PRARU o, comunque, preordinati al raggiungimento degli obiettivi e delle finalità del PRARU, curandone direttamente la realizzazione nel rispetto delle norme di legge. Le opere di urbanizzazione verranno realizzate direttamente dal Soggetto Attuatore che provvederà a trasferirne la proprietà al Comune di Napoli nei termini, con le condizioni e con le modalità da definirsi con apposita convenzione, il cui schema sarà approvato dalla Conferenza di Servizi di cui all'art. 33 del D.L. n. 133/2014"*;

Atteso che:

in data 3 marzo 2020 è stato sottoscritto un Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza, bonifica, riqualificazione urbana e interventi riguardanti il servizio idrico integrato nell'area di rilevante interesse nazionale di Bagnoli Coroglio con risorse provenienti dal Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, il Commissario straordinario di Governo per la bonifica e la rigenerazione urbana dell'area e Invitalia spa;

in data 3 luglio 2020 si è conclusa la Conferenza dei Servizi preliminare, convocata ai sensi dell'art. 14, comma 3, della legge n. 241/1990, relativa al "Progetto di fattibilità tecnica

IL SEGRETARIO GENERALE



economica delle Infrastrutture e Servizi" del sito di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio;

Considerato che

per favorire e accelerare la realizzazione degli interventi previsti dal "Progetto di fattibilità tecnica ed economica Infrastrutture e Servizi" nel sito di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, in rispondenza alle previsioni temporali del citato Accordo di Programma del 3 marzo 2020, si è ritenuto opportuno definire termini e condizioni dell'esercizio coordinato delle funzioni e competenze del Commissario straordinario di Governo, del Comune di Napoli e di Invitalia;

è stato altresì ritenuto opportuno, stante la natura infrastrutturale delle opere di cui agli interventi previsti dal suddetto "Progetto di fattibilità tecnica ed economica Infrastrutture e Servizi", anche definire i termini e le modalità di presa in consegna da parte del Comune di Napoli delle opere realizzate, nonché del successivo trasferimento in proprietà al Comune di Napoli di quelle realizzate all'interno del sito di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio su immobili in proprietà di Invitalia;

Preso atto che

nel corso della cabina di regia tenutasi in videoconferenza l'11 dicembre 2020 alla presenza del ministro per il Sud, alla quale hanno partecipato anche i rappresentanti del Ministero dello Sviluppo economico, del Ministero dell'Ambiente, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, della Regione Campania, è stato condiviso e sottoscritto dal Comune di Napoli, Invitalia e dal Commissario straordinario del Governo per la bonifica e rigenerazione urbana dell'area un accordo istituzionale per l'adeguamento dell'Arena Sant'Antonio e dei relativi scarichi a mare e delle urbanizzazioni primarie del Sin Bagnoli-Coroglio;

tale accordo prevede, tra l'altro, di:

- a) assicurare l'esercizio coordinato delle funzioni e competenze finalizzate all'attuazione degli interventi aventi a oggetto l' *"Adeguamento dell'Arena Sant'Antonio e dei relativi scarichi a mare"* e le opere di *"Urbanizzazione primaria"* nel sito di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, avuto riguardo sia a quelle ricadenti in ambito interno al predetto sito, sia a quelle ricadenti in ambito esterno ma strettamente collegate e funzionali alle prime, così come previsto dal "Progetto di fattibilità tecnica ed economica Infrastrutture e Servizi";
- b) semplificare e accelerare le procedure per il rilascio dei pareri, permessi, nulla osta, comunque denominati, necessari e propedeutici all'attuazione degli interventi;
- c) concordare termini e modalità di presa in consegna da parte del Comune di Napoli e del trasferimento da Invitalia al Comune di Napoli della proprietà e della gestione delle opere realizzate da Invitalia;

Dato atto che

i costi degli interventi previsti in detto accordo sono garantiti esclusivamente con risorse messe a disposizione dallo Stato su fondi del relativo bilancio, ovvero dallo Stato a valere su strumenti di programmazione finanziaria comunitaria, nazionale e/o regionale, con esclusione di qualsiasi impegno finanziario del Comune di Napoli;

Ritenuto

pertanto opportuno e di interesse per l'Amministrazione Comunale procedere alla presa d'atto di tale accordo, al fine di poter assicurare con le altre Autorità coinvolte l'esercizio coordinato delle funzioni e competenze finalizzate all'attuazione degli interventi di rigenerazione urbana del sito di rilevante interesse nazionale Bagnoli Coroglio;

altresì che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

L'allegato, costituente parte integrante della presente proposta, composto dal seguente documento, per complessive pagine 15, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n. L1024/2021/2 :

Allegato 1 – ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DELL'ADEGUAMENTO ARENA SANT'ANTONIO E RELATIVI SCARICHI A MARE E URBANIZZAZIONI PRIMARIE DEL SITO DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE BAGNOLI-COROGGIO;

IL SEGRETARIO GENERALE



La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso qui di seguito sottoscrive

Il Direttore Operativo
arch. Massimo Santoro

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Prendere atto dell'accordo sottoscritto in data 11/12/2020 ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990 tra il Comune di Napoli, il Commissario straordinario del Governo per la bonifica e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio e Invitalia per l'adeguamento dell'Arena Sant'Antonio e dei relativi scarichi a mare e delle urbanizzazioni primarie del Sin Bagnoli-Coroglio.

Il Responsabile del Dipartimento
Gabinetto del Sindaco
dott.ssa. Lucia Di Micco

Il Direttore Operativo
arch. Massimo Santoro

Il Sindaco
Luigi de Magistris

IL SEGRETARIO GENERALE

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 2 DEL 29/01/2021, AVENTE AD OGGETTO: Presa d'atto dell'Accordo sottoscritto in data 11/12/2020 dal Comune di Napoli, Commissario Straordinario di Governo e Invitalia per l'adeguamento dell'Arena Sant'Antonio e relativi scarichi a mare e delle urbanizzazioni primarie del Sin Bagnoli-Coroglio

Il Direttore Operativo esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì,

arch. Massimo Santoro

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 15/02/2021.... e protocollata con il n. DGE/2021/SH...

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....

 V. f. a

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 2 DEL 29-01-2021-(DGC/2021/54 del 15/02/2021) . Gabinetto del Sindaco. Direttore Operativo

La proposta di deliberazione in esame prende atto dell'accordo sottoscritto in data 11-12-2020 dal Comune di Napoli, dal Commissario Straordinario di Governo per la bonifica e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio e da Invitalia per l'adeguamento dell'Arena Sant'Antonio, dei relativi scarichi a mare e delle urbanizzazioni primarie del Sin Bagnoli-Coroglio.

Letto l'art. 4 dell'accordo "Programma degli interventi e copertura finanziaria" il quale dà atto che i costi degli interventi sono garantiti esclusivamente con risorse messe a disposizione dallo Stato su fondi del relativo bilancio ovvero dallo Stato a valere su strumenti di programmazione finanziaria comunitaria, nazionale e/o regionale; che Invitalia si impegna a curare la progettazione e la realizzazione degli interventi.

Relativamente a quanto previsto dall'art. 8 comma 3 dell'Accordo inerente lo scomputo degli oneri di urbanizzazione che dovranno essere corrisposti ex lege da Invitalia al Comune di Napoli si richiamano i contenuti di cui al Principio contabile 4.2, paragrafo 3.11.

Pertanto, il dirigente proponente dovrà procedere ai conseguenziali provvedimenti di iscrizione nel redigendo Bilancio di Previsione 2021/2023 delle entrate concernenti i permessi di costruire destinati al finanziamento delle opere a scomputo di cui al comma 2) del DPR 380/2001 e della spesa per le opere a scomputo se la consegna delle opere è prevista nei documenti di programmazione (DUP e Piano delle Opere Pubbliche).

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dagli uffici proponenti.

Con il provvedimento in oggetto la Giunta intende prendere atto dell'accordo stipulato, ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990, con il Commissario Straordinario di Governo per la bonifica e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio e Invitalia per l'adeguamento dell'Arena Sant'Antonio.

Letto il parere di regolarità tecnica che recita: *"Favorevole"*.

Letto il parere di regolarità contabile che recita: *"[...] Relativamente a quanto previsto dall'art. 8 comma 3 dell'Accordo inerente lo scomputo degli oneri di urbanizzazione che dovranno essere corrisposti ex lege da Invitalia al Comune di Napoli si richiamano i contenuti di cui al Principio contabile 4.2, paragrafo 3.11. Pertanto, il dirigente proponente dovrà procedere ai consequenziali provvedimenti di iscrizione nel redigendo bilancio di Previsione 2021/2023 delle entrate concernenti i permessi di costruire destinati al finanziamento delle opere a scomputo di cui al comma 2) del DPR 380/2001e della spesa per le opere a scomputo se la consegna delle opere è prevista nei documenti di programmazione (DUP e Piano delle Opere Pubbliche). Si esprime parere di regolarità contabile favorevole."*

Come si evince dalle dichiarazioni rese nella parte narrativa dalla dirigenza proponente, *"tale accordo prevede, tra l'altro, di: a) assicurare l'esercizio coordinato delle funzioni e competenze finalizzate all'attuazione degli interventi aventi a oggetto l' "Adeguamento dell'Arena Sant'Antonio e dei relativi scarichi a mare" e le opere di "Urbanizzazione primaria" nel SIN Bagnoli-Coroglio [...]; b) semplificare e accelerare le procedure per il rilascio dei pareri, permessi, nulla osta, comunque denominati, necessari e propedeutici all'attuazione degli interventi; c) concordare termini e modalità di presa in consegna da parte del Comune di Napoli e del trasferimento da Invitalia al Comune di Napoli della proprietà e della gestione delle opere realizzate da Invitalia"*.

Si richiama l'art. 15 della L. 241/1990, in cui si prevede che *"Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune. [...]"*

Si ricorda che la dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, assicurerà l'esercizio del potere/dovere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *"favorevole"* ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Richiamato il parere di regolarità contabile, spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente.

Il Segretario Generale

VISTO.
il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 54..... del 26/02/21 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 24/3/21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile